

## 資料 2 公的統計調査（平成 25 年住宅・土地統計調査）に基づく集計

## 1. 23 区全体：所有形態別、世帯主年齢階級別、世帯年収階級別の土地・家屋面積

## (1) 土地所有・家屋所有世帯

| 居住地域  | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数     |
|-------|-------------|---------------------|--------------------|-------------------|--------------------|---------|
| 23区全体 | 35-44歳      | 400万円未満             | 287.6              | 48.4              | 72.2               | 31,177  |
|       |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 551.8              | 46.8              | 72.8               | 98,584  |
|       |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 64.1              | 76.2               | 68,613  |
|       |             | 1000万円以上            | 1,379.3            | 69.5              | 85.9               | 61,757  |
| 23区全体 | 45-54歳      | 400万円未満             | 257.6              | 57.5              | 77.7               | 42,143  |
|       |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 551.7              | 54.1              | 76.9               | 97,758  |
|       |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 59.7              | 83.2               | 90,963  |
|       |             | 1000万円以上            | 1,433.8            | 71.5              | 94.5               | 107,926 |
| 23区全体 | 55-64歳      | 400万円未満             | 249.4              | 65.2              | 78.1               | 99,118  |
|       |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 540.9              | 82.4              | 84.4               | 99,523  |
|       |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 72.5              | 90.6               | 69,006  |
|       |             | 1000万円以上            | 1,506.1            | 107.3             | 109.5              | 82,008  |
| 23区全体 | 65歳以上       | 400万円未満             | 243.2              | 78.0              | 83.6               | 432,701 |
|       |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 527.4              | 95.2              | 97.7               | 197,781 |
|       |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 130.4             | 111.9              | 62,023  |
|       |             | 1000万円以上            | 1,515.0            | 184.1             | 140.7              | 56,253  |

## 資料 2\_住調個票集計\_23 区全体

## (2) 借地・家屋所有世帯

| 居住地域  | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 借地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数    |
|-------|-------------|---------------------|--------------------|-----------------|--------------------|--------|
| 23区全体 | 35-44歳      | 400万円未満             | 273.3              | 59.5            | 78.4               | 2,245  |
|       |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 556.0              | 63.0            | 84.4               | 4,991  |
|       |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 48.0            | 77.0               | 2,710  |
|       |             | 1000万円以上            | 1,398.9            | 63.3            | 102.0              | 2,121  |
| 23区全体 | 45-54歳      | 400万円未満             | 263.4              | 72.5            | 93.5               | 4,711  |
|       |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 540.8              | 79.7            | 98.0               | 6,906  |
|       |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 85.7            | 93.1               | 5,714  |
|       |             | 1000万円以上            | 1,425.4            | 88.5            | 104.4              | 4,944  |
| 23区全体 | 55-64歳      | 400万円未満             | 232.4              | 79.9            | 86.6               | 11,764 |
|       |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 532.9              | 86.0            | 98.5               | 9,537  |
|       |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 98.8            | 104.8              | 5,624  |
|       |             | 1000万円以上            | 1,447.8            | 115.6           | 115.6              | 5,961  |
| 23区全体 | 65歳以上       | 400万円未満             | 230.5              | 88.0            | 87.2               | 52,721 |
|       |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 520.1              | 102.8           | 97.7               | 20,088 |
|       |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 113.1           | 116.1              | 6,752  |
|       |             | 1000万円以上            | 1,491.3            | 142.5           | 142.7              | 5,206  |

## 資料 2\_住調個票集計\_23 区全体

## (3) 借地・借家世帯

| 居住地域  | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数     |
|-------|-------------|---------------------|--------------------|-------------------|--------------------|---------|
| 23区全体 | 35-44歳      | 400万円未満             | 271.4              | 0.0               | 33.7               | 171,359 |
|       |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 540.1              | 0.0               | 39.6               | 194,529 |
|       |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 0.0               | 48.6               | 66,945  |
|       |             | 1000万円以上            | 1,385.6            | 0.0               | 61.3               | 30,263  |
| 23区全体 | 45-54歳      | 400万円未満             | 255.4              | 0.0               | 36.7               | 135,384 |
|       |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 537.4              | 0.0               | 42.8               | 115,701 |
|       |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 0.0               | 48.7               | 58,518  |
|       |             | 1000万円以上            | 1,388.9            | 0.0               | 60.4               | 42,347  |
| 23区全体 | 55-64歳      | 400万円未満             | 230.2              | 0.0               | 37.0               | 159,156 |
|       |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 527.8              | 0.0               | 44.8               | 65,407  |
|       |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 0.0               | 52.7               | 24,955  |
|       |             | 1000万円以上            | 1,442.8            | 0.0               | 62.0               | 21,816  |
| 23区全体 | 65歳以上       | 400万円未満             | 194.0              | 0.0               | 41.2               | 370,181 |
|       |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 512.0              | 0.0               | 50.6               | 35,537  |
|       |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 0.0               | 63.0               | 7,895   |
|       |             | 1000万円以上            | 1,559.3            | 0.0               | 88.1               | 5,275   |

## 2. 千代田ブロック：所有形態別、世帯主年齢階級別、世帯年収階級別の土地・家屋面積

## (1) 土地所有・家屋所有世帯

| 居住地域    | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数    |
|---------|-------------|---------------------|--------------------|-------------------|--------------------|--------|
| 千代田区等4区 | 35-44歳      | 400万円未満             | 279.8              | 32.2              | 61.2               | 2,270  |
|         |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 568.8              | 26.4              | 56.3               | 7,032  |
|         |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 28.4              | 66.1               | 6,379  |
|         |             | 1000万円以上            | 1,404.7            | 44.1              | 71.9               | 7,146  |
| 居住地域    | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数    |
| 千代田区等4区 | 45-54歳      | 400万円未満             | 238.0              | 34.1              | 67.4               | 2,218  |
|         |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 537.5              | 29.8              | 62.4               | 8,063  |
|         |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 31.8              | 73.7               | 6,254  |
|         |             | 1000万円以上            | 1,489.0            | 33.4              | 79.6               | 11,830 |
| 居住地域    | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数    |
| 千代田区等4区 | 55-64歳      | 400万円未満             | 261.0              | 41.1              | 68.5               | 5,684  |
|         |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 535.5              | 42.7              | 68.0               | 7,162  |
|         |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 46.9              | 82.6               | 4,694  |
|         |             | 1000万円以上            | 1,541.1            | 46.3              | 86.4               | 9,394  |
| 居住地域    | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数    |
| 千代田区等4区 | 65歳以上       | 400万円未満             | 244.4              | 45.7              | 72.4               | 27,632 |
|         |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 532.2              | 52.1              | 78.5               | 18,994 |
|         |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 65.5              | 89.3               | 7,478  |
|         |             | 1000万円以上            | 1,543.5            | 86.0              | 106.9              | 6,780  |

## 資料 2\_住調個票集計\_千代田ブロック

## (2) 借地・家屋所有世帯

| 居住地域    | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 借地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数   |
|---------|-------------|---------------------|--------------------|-----------------|--------------------|-------|
| 千代田区等4区 | 35-44歳      | 400万円未満             | 275.5              | 29.7            | 46.9               | 182   |
|         |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 588.6              | 12.6            | 51.4               | 173   |
|         |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 27.8            | 67.2               | 280   |
|         |             | 1000万円以上            | 1,458.7            | 22.1            | 84.6               | 358   |
| 千代田区等4区 | 45-54歳      | 400万円未満             | 268.7              | 43.9            | 55.6               | 183   |
|         |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 521.9              | 69.7            | 79.5               | 287   |
|         |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 46.7            | 99.2               | 302   |
|         |             | 1000万円以上            | 1,434.6            | 30.7            | 96.8               | 491   |
| 千代田区等4区 | 55-64歳      | 400万円未満             | 258.7              | 38.8            | 51.5               | 456   |
|         |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 524.8              | 51.2            | 98.7               | 247   |
|         |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 38.5            | 83.7               | 255   |
|         |             | 1000万円以上            | 1,465.8            | 67.5            | 106.7              | 466   |
| 千代田区等4区 | 65歳以上       | 400万円未満             | 237.6              | 72.6            | 83.4               | 2,317 |
|         |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 537.8              | 55.9            | 78.7               | 1,031 |
|         |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 60.4            | 80.3               | 533   |
|         |             | 1000万円以上            | 1,532.4            | 133.1           | 118.6              | 350   |

## 資料 2\_住調個票集計\_千代田ブロック

## (3) 借地・借家世帯

| 居住地域    | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数    |
|---------|-------------|---------------------|--------------------|-------------------|--------------------|--------|
| 千代田区等4区 | 35-44歳      | 400万円未満             | 280.6              | 0.0               | 30.9               | 14,059 |
|         |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 549.4              | 0.0               | 38.2               | 17,276 |
|         |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 0.0               | 47.5               | 10,218 |
|         |             | 1000万円以上            | 1,456.1            | 0.0               | 60.7               | 9,002  |
| 居住地域    | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数    |
| 千代田区等4区 | 45-54歳      | 400万円未満             | 241.3              | 0.0               | 35.3               | 6,373  |
|         |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 538.6              | 0.0               | 45.7               | 10,505 |
|         |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 0.0               | 49.9               | 8,744  |
|         |             | 1000万円以上            | 1,405.2            | 0.0               | 59.1               | 11,581 |
| 居住地域    | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数    |
| 千代田区等4区 | 55-64歳      | 400万円未満             | 220.0              | 0.0               | 36.7               | 11,404 |
|         |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 522.3              | 0.0               | 46.0               | 4,914  |
|         |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 0.0               | 55.5               | 4,195  |
|         |             | 1000万円以上            | 1,496.2            | 0.0               | 62.3               | 4,891  |
| 居住地域    | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数    |
| 千代田区等4区 | 65歳以上       | 400万円未満             | 196.2              | 0.0               | 41.7               | 27,134 |
|         |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 500.1              | 0.0               | 51.3               | 4,355  |
|         |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 0.0               | 63.1               | 2,170  |
|         |             | 1000万円以上            | 1,634.7            | 0.0               | 80.8               | 1,589  |

## 3. 文京ブロック：所有形態別、世帯主年齢階級別、世帯年収階級別の土地・家屋面積

## (1) 土地所有・家屋所有世帯

| 居住地域   | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数    |
|--------|-------------|---------------------|--------------------|-------------------|--------------------|--------|
| 文京区等4区 | 35-44歳      | 400万円未満             | 297.6              | 29.0              | 62.4               | 4,017  |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 546.9              | 33.8              | 65.7               | 9,746  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 33.2              | 72.3               | 8,161  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,378.4            | 43.6              | 84.7               | 6,610  |
| 居住地域   | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数    |
| 文京区等4区 | 45-54歳      | 400万円未満             | 258.0              | 51.8              | 72.8               | 5,417  |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 549.0              | 40.8              | 73.4               | 9,053  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 57.7              | 75.3               | 10,044 |
|        |             | 1000万円以上            | 1,410.6            | 47.8              | 82.5               | 11,349 |
| 居住地域   | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数    |
| 文京区等4区 | 55-64歳      | 400万円未満             | 250.2              | 48.8              | 73.8               | 11,504 |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 543.1              | 57.7              | 87.6               | 11,375 |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 49.8              | 77.9               | 7,283  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,483.8            | 84.7              | 107.9              | 7,468  |
| 居住地域   | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数    |
| 文京区等4区 | 65歳以上       | 400万円未満             | 243.0              | 63.6              | 81.3               | 46,939 |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 525.4              | 71.5              | 94.4               | 20,178 |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 89.1              | 108.6              | 6,023  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,541.5            | 133.5             | 138.6              | 5,896  |

## (2) 借地・家屋所有世帯

| 居住地域   | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 借地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数   |
|--------|-------------|---------------------|--------------------|-----------------|--------------------|-------|
| 文京区等4区 | 35-44歳      | 400万円未満             | 290.0              | 49.3            | 70.6               | 535   |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 543.7              | 37.4            | 74.2               | 775   |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 40.9            | 87.3               | 510   |
|        |             | 1000万円以上            | 1,405.7            | 76.3            | 125.1              | 157   |
| 文京区等4区 | 45-54歳      | 400万円未満             | 258.9              | 65.2            | 74.8               | 758   |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 539.5              | 84.1            | 109.9              | 1,038 |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 84.4            | 93.1               | 638   |
|        |             | 1000万円以上            | 1,483.1            | 65.2            | 102.0              | 774   |
| 文京区等4区 | 55-64歳      | 400万円未満             | 229.2              | 74.4            | 90.0               | 2,093 |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 529.4              | 83.1            | 99.8               | 1,693 |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 103.2           | 120.7              | 1,229 |
|        |             | 1000万円以上            | 1,376.2            | 97.3            | 108.6              | 720   |
| 文京区等4区 | 65歳以上       | 400万円未満             | 234.8              | 78.7            | 83.9               | 9,179 |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 516.5              | 85.2            | 99.0               | 2,698 |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 122.0           | 134.6              | 817   |
|        |             | 1000万円以上            | 1,529.6            | 133.3           | 140.8              | 962   |



## (3) 借地・借家世帯

| 居住地域   | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数    |
|--------|-------------|---------------------|--------------------|-------------------|--------------------|--------|
| 文京区等4区 | 35-44歳      | 400万円未満             | 272.8              | 0.0               | 37.5               | 14,808 |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 536.3              | 0.0               | 39.0               | 18,305 |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 0.0               | 49.1               | 5,901  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,353.6            | 0.0               | 63.7               | 2,524  |
| 居住地域   | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数    |
| 文京区等4区 | 45-54歳      | 400万円未満             | 260.1              | 0.0               | 39.2               | 13,602 |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 540.2              | 0.0               | 45.8               | 9,924  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 0.0               | 42.9               | 6,832  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,369.9            | 0.0               | 54.5               | 3,470  |
| 居住地域   | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数    |
| 文京区等4区 | 55-64歳      | 400万円未満             | 224.2              | 0.0               | 38.8               | 19,624 |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 531.5              | 0.0               | 46.8               | 7,120  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 0.0               | 54.1               | 1,914  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,387.9            | 0.0               | 55.2               | 2,604  |
| 居住地域   | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数    |
| 文京区等4区 | 65歳以上       | 400万円未満             | 193.2              | 0.0               | 39.5               | 44,350 |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 530.6              | 0.0               | 48.9               | 3,489  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 0.0               | 56.0               | 740    |
|        |             | 1000万円以上            | 1,757.4            | 0.0               | 92.2               | 477    |

## 4. 渋谷ブロック：所有形態別、世帯主年齢階級別、世帯年収階級別の土地・家屋面積

## (1) 土地所有・家屋所有世帯

| 居住地域   | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数     |
|--------|-------------|---------------------|--------------------|-------------------|--------------------|---------|
| 渋谷区等5区 | 35-44歳      | 400万円未満             | 281.6              | 44.4              | 68.0               | 6,061   |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 554.7              | 47.6              | 70.7               | 20,953  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 57.2              | 72.7               | 19,665  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,409.8            | 61.7              | 89.5               | 20,617  |
| 居住地域   | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数     |
| 渋谷区等5区 | 45-54歳      | 400万円未満             | 261.3              | 62.9              | 78.7               | 8,873   |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 551.1              | 53.6              | 75.5               | 21,693  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 62.6              | 87.3               | 23,627  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,466.9            | 79.4              | 99.8               | 36,135  |
| 居住地域   | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数     |
| 渋谷区等5区 | 55-64歳      | 400万円未満             | 250.0              | 68.8              | 80.2               | 25,135  |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 535.4              | 74.3              | 86.2               | 25,595  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 85.4              | 97.6               | 18,683  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,562.2            | 110.6             | 113.7              | 26,706  |
| 居住地域   | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数     |
| 渋谷区等5区 | 65歳以上       | 400万円未満             | 252.7              | 84.0              | 85.6               | 101,995 |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 526.7              | 106.8             | 101.3              | 60,249  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 134.7             | 113.7              | 19,263  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,508.4            | 201.7             | 143.6              | 18,973  |

## (2) 借地・家屋所有世帯

| 居住地域   | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 借地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数    |
|--------|-------------|---------------------|--------------------|-----------------|--------------------|--------|
| 渋谷区等5区 | 35-44歳      | 400万円未満             | 265.8              | 72.6            | 91.3               | 459    |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 554.4              | 55.6            | 75.8               | 1,433  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 42.5            | 61.1               | 887    |
|        |             | 1000万円以上            | 1,406.9            | 71.3            | 103.4              | 1,030  |
| 渋谷区等5区 | 45-54歳      | 400万円未満             | 273.7              | 83.4            | 132.1              | 1,228  |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 540.6              | 78.2            | 89.6               | 1,909  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 83.5            | 92.3               | 1,833  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,456.5            | 101.7           | 107.7              | 1,539  |
| 渋谷区等5区 | 55-64歳      | 400万円未満             | 223.3              | 91.7            | 86.6               | 2,395  |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 521.2              | 98.4            | 100.9              | 2,649  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 103.5           | 96.4               | 1,766  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,518.4            | 130.9           | 119.9              | 2,284  |
| 渋谷区等5区 | 65歳以上       | 400万円未満             | 241.4              | 99.8            | 92.0               | 13,782 |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 517.2              | 115.8           | 98.3               | 6,921  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 101.2           | 115.4              | 2,624  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,504.3            | 148.2           | 146.0              | 2,293  |

## (3) 借地・借家世帯

| 居住地域   | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数    |
|--------|-------------|---------------------|--------------------|-------------------|--------------------|--------|
| 渋谷区等5区 | 35-44歳      | 400万円未満             | 270.2              | 0.0               | 31.8               | 42,030 |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 542.6              | 0.0               | 38.1               | 51,133 |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 0.0               | 46.2               | 21,031 |
|        |             | 1000万円以上            | 1,372.8            | 0.0               | 60.4               | 11,297 |
| 渋谷区等5区 | 45-54歳      | 400万円未満             | 270.7              | 0.0               | 36.6               | 33,638 |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 531.7              | 0.0               | 40.8               | 33,859 |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 0.0               | 49.6               | 16,635 |
|        |             | 1000万円以上            | 1,439.0            | 0.0               | 62.9               | 13,953 |
| 渋谷区等5区 | 55-64歳      | 400万円未満             | 238.4              | 0.0               | 34.3               | 36,740 |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 531.2              | 0.0               | 40.3               | 17,284 |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 0.0               | 50.0               | 6,972  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,452.8            | 0.0               | 63.3               | 7,121  |
| 渋谷区等5区 | 65歳以上       | 400万円未満             | 202.5              | 0.0               | 39.1               | 81,014 |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 514.3              | 0.0               | 50.4               | 10,856 |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 0.0               | 72.2               | 1,851  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,532.9            | 0.0               | 101.6              | 1,391  |

## 5. 豊島ブロック：所有形態別、世帯主年齢階級別、世帯年収階級別の土地・家屋面積

## (1) 土地所有・家屋所有世帯

| 居住地域   | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数     |
|--------|-------------|---------------------|--------------------|-------------------|--------------------|---------|
| 豊島区等5区 | 35-44歳      | 400万円未満             | 284.1              | 57.0              | 76.8               | 7,691   |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 559.6              | 51.8              | 73.4               | 23,566  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 60.2              | 80.6               | 16,034  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,350.9            | 123.4             | 86.2               | 15,752  |
| 居住地域   | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数     |
| 豊島区等5区 | 45-54歳      | 400万円未満             | 249.5              | 69.0              | 80.2               | 10,121  |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 558.3              | 60.3              | 75.9               | 24,286  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 68.1              | 83.1               | 21,244  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,407.1            | 87.7              | 95.5               | 28,766  |
| 居住地域   | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数     |
| 豊島区等5区 | 55-64歳      | 400万円未満             | 243.6              | 71.9              | 79.1               | 25,142  |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 544.7              | 81.3              | 85.7               | 24,248  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 86.6              | 93.5               | 19,165  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,486.2            | 147.9             | 118.7              | 22,593  |
| 居住地域   | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数     |
| 豊島区等5区 | 65歳以上       | 400万円未満             | 247.7              | 89.1              | 86.3               | 128,766 |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 527.1              | 111.8             | 102.6              | 53,655  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 172.0             | 115.9              | 16,959  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,493.0            | 196.1             | 134.0              | 15,388  |

## (2) 借地・家屋所有世帯

| 居住地域   | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 借地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数    |
|--------|-------------|---------------------|--------------------|-----------------|--------------------|--------|
| 豊島区等5区 | 35-44歳      | 400万円未満             | 279.8              | 62.9            | 74.0               | 530    |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 562.7              | 95.5            | 104.6              | 1,217  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 58.4            | 77.1               | 509    |
|        |             | 1000万円以上            | 1,433.1            | 70.8            | 83.3               | 232    |
| 豊島区等5区 | 45-54歳      | 400万円未満             | 233.7              | 90.7            | 95.8               | 900    |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 537.2              | 87.7            | 95.6               | 1,305  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 79.4            | 98.1               | 780    |
|        |             | 1000万円以上            | 1,373.5            | 102.1           | 104.6              | 1,094  |
| 豊島区等5区 | 55-64歳      | 400万円未満             | 216.7              | 94.8            | 88.7               | 2,458  |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 537.3              | 92.7            | 93.0               | 2,106  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 98.0            | 102.9              | 1,020  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,409.6            | 125.5           | 106.7              | 1,323  |
| 豊島区等5区 | 65歳以上       | 400万円未満             | 235.6              | 95.3            | 85.3               | 11,563 |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 524.8              | 111.1           | 101.9              | 4,457  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 149.9           | 131.8              | 1,310  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,431.8            | 136.9           | 140.8              | 807    |

## (3) 借地・借家世帯

| 居住地域   | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数    |
|--------|-------------|---------------------|--------------------|-------------------|--------------------|--------|
| 豊島区等5区 | 35-44歳      | 400万円未満             | 269.3              | 0.0               | 31.2               | 60,570 |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 536.3              | 0.0               | 37.8               | 51,855 |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 0.0               | 49.6               | 15,180 |
|        |             | 1000万円以上            | 1,346.9            | 0.0               | 59.7               | 3,982  |
| 居住地域   | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数    |
| 豊島区等5区 | 45-54歳      | 400万円未満             | 248.3              | 0.0               | 33.6               | 40,275 |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 537.1              | 0.0               | 41.2               | 30,244 |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 0.0               | 49.4               | 11,893 |
|        |             | 1000万円以上            | 1,333.3            | 0.0               | 62.0               | 8,522  |
| 居住地域   | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数    |
| 豊島区等5区 | 55-64歳      | 400万円未満             | 230.4              | 0.0               | 35.4               | 44,740 |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 531.4              | 0.0               | 46.7               | 15,721 |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 0.0               | 57.4               | 6,348  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,408.7            | 0.0               | 68.0               | 3,766  |
| 居住地域   | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数    |
| 豊島区等5区 | 65歳以上       | 400万円未満             | 193.0              | 0.0               | 38.5               | 94,340 |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 501.5              | 0.0               | 51.8               | 8,691  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 0.0               | 54.4               | 1,469  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,475.9            | 0.0               | 80.0               | 1,221  |

## 6. 墨田ブロック：所有形態別、世帯主年齢階級別、世帯年収階級別の土地・家屋面積

## (1) 土地所有・家屋所有世帯

| 居住地域   | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数     |
|--------|-------------|---------------------|--------------------|-------------------|--------------------|---------|
| 墨田区等5区 | 35-44歳      | 400万円未満             | 291.4              | 54.8              | 77.0               | 11,139  |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 543.2              | 50.3              | 78.6               | 37,288  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 100.8             | 81.4               | 18,374  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,348.7            | 40.5              | 88.6               | 11,632  |
| 居住地域   | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数     |
| 墨田区等5区 | 45-54歳      | 400万円未満             | 263.6              | 52.2              | 78.8               | 15,514  |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 551.5              | 59.1              | 82.7               | 34,664  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 57.9              | 84.8               | 29,794  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,392.2            | 70.0              | 99.0               | 19,845  |
| 居住地域   | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数     |
| 墨田区等5区 | 55-64歳      | 400万円未満             | 251.1              | 67.5              | 79.0               | 31,652  |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 542.9              | 108.0             | 84.5               | 31,142  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 60.6              | 87.8               | 19,182  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,429.4            | 90.7              | 103.5              | 15,847  |
| 居住地域   | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数     |
| 墨田区等5区 | 65歳以上       | 400万円未満             | 230.9              | 74.2              | 82.6               | 127,369 |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 527.6              | 88.7              | 96.5               | 44,706  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 125.9             | 119.0              | 12,299  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,527.2            | 231.9             | 172.1              | 9,216   |



## (2) 借地・家屋所有世帯

| 居住地域   | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 借地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数    |
|--------|-------------|---------------------|--------------------|-----------------|--------------------|--------|
| 墨田区等5区 | 35-44歳      | 400万円未満             | 255.9              | 65.2            | 90.1               | 539    |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 554.8              | 62.8            | 85.2               | 1,392  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 64.7            | 99.1               | 524    |
|        |             | 1000万円以上            | 1,286.7            | 71.4            | 117.9              | 344    |
| 墨田区等5区 | 45-54歳      | 400万円未満             | 273.5              | 61.0            | 76.2               | 1,641  |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 545.8              | 75.9            | 103.2              | 2,367  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 95.7            | 91.0               | 2,162  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,387.0            | 99.1            | 104.7              | 1,046  |
| 墨田区等5区 | 55-64歳      | 400万円未満             | 245.1              | 71.8            | 87.4               | 4,362  |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 543.3              | 74.1            | 99.4               | 2,842  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 100.9           | 106.9              | 1,354  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,389.8            | 105.1           | 125.3              | 1,168  |
| 墨田区等5区 | 65歳以上       | 400万円未満             | 213.7              | 80.1            | 86.9               | 15,879 |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 518.0              | 96.6            | 96.5               | 4,980  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 115.6           | 105.9              | 1,468  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,449.8            | 147.0           | 147.9              | 794    |

資料 2\_住調個票集計\_墨田ブロック

(3) 借地・借家世帯

| 居住地域   | 世帯主<br>年齢区分 | 年間収入階級<br>(世帯全体)    | 年間世帯収入額<br>(平均):万円 | 所有土地の<br>地積(平均):㎡ | 所有家屋の<br>床面積(平均):㎡ | 世帯数     |
|--------|-------------|---------------------|--------------------|-------------------|--------------------|---------|
| 墨田区等5区 | 35-44歳      | 400万円未満             | 272.2              | 0.0               | 39.1               | 39,893  |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 539.6              | 0.0               | 43.4               | 55,960  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 0.0               | 51.7               | 14,615  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,312.0            | 0.0               | 65.9               | 3,459   |
| 墨田区等5区 | 45-54歳      | 400万円未満             | 250.4              | 0.0               | 39.3               | 41,497  |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 542.7              | 0.0               | 44.5               | 31,169  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 0.0               | 49.2               | 14,414  |
|        |             | 1000万円以上            | 1,317.0            | 0.0               | 57.9               | 4,820   |
| 墨田区等5区 | 55-64歳      | 400万円未満             | 228.4              | 0.0               | 39.9               | 46,648  |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 522.3              | 0.0               | 46.2               | 20,368  |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 0.0               | 48.0               | 5,526   |
|        |             | 1000万円以上            | 1,424.9            | 0.0               | 57.6               | 3,435   |
| 墨田区等5区 | 65歳以上       | 400万円未満             | 188.8              | 0.0               | 45.0               | 123,343 |
|        |             | 400万円以上<br>700万円未満  | 518.7              | 0.0               | 50.0               | 8,146   |
|        |             | 700万円以上<br>1000万円未満 | 850.0              | 0.0               | 63.2               | 1,665   |
|        |             | 1000万円以上            | 1,432.0            | 0.0               | 89.8               | 596     |