

7 不 動 産

(1)土

種 類	異 動		法第73条の15の2の 規定による免税分			法第73条の14第6項から 第10項まで並びに法附則 第11条等の課税標準の特 例に該当し、全額控除さ れたもの			課税対象 ① - (②+③)		
	①		②			③			④		
	件 数	面 積	件 数	面 積	価 格	件 数	面 積	価 格	件 数	面 積	価 格
総 計	204 690	17 958 417	10 995	632 031	176 884	90	7 135	1 005 979	193 605	17 319 251	1 972 554 835
宅 地	202 382	14 991 809	10 228	13 635	162 764	88	4 978	1 002 863	192 066	14 973 196	1 955 155 301
農 地	385	177 109	238	80 282	3 293	1	42	2 888	146	96 785	1 631 150
山 林	303	1 675 218	148	254 196	2 736	-	-	-	155	1 421 022	882 034
そ の 他	1 620	1 114 281	381	283 918	8 091	1	2 115	228	1 238	828 248	14 886 350

(備考) 非課税該当分は除く。

(2)家

種 類	建築又は承継		法第73条の15の2の 規定による免税分			法第73条の14第1項から第3項まで 及び第5項に該当するものでその 価格の全額がこれらの規定に規定 する金額以下のもの		
	①		②			③		
	件 数	面 積	件 数	面 積	価 格	件 数	面 積	価 格
総 計	216 921	24 042 549	2 204	39 597	122 134	100 252	8 077 466	732 006 538
木 造	60 566	5 671 028	943	23 374	61 848	42 757	3 858 828	301 963 949
非 木 造	156 355	18 371 521	1 261	16 223	60 286	57 495	4 218 638	430 042 589
建 築 分	63 482	9 011 158	235	14 851	20 972	45 403	3 821 942	343 672 183
木 造	38 087	3 655 261	54	675	8 287	32 975	2 987 535	257 969 438
専用住宅	37 212	3 547 158	43	331	7 115	32 975	2 987 535	257 969 438
併用住宅	449	63 023	1	60	84	-	-	-
そ の 他	426	45 080	10	284	1 088	-	-	-
非 木 造	25 395	5 355 897	181	14 176	12 685	12 428	834 407	85 702 745
専用住宅	22 103	2 026 971	50	248	6 468	12 428	834 407	85 702 745
併用住宅	949	629 655	86	5 363	276	-	-	-
そ の 他	2 343	2 699 271	45	8 565	5 941	-	-	-
承 継 分	153 439	15 031 391	1 969	24 746	101 162	54 849	4 255 524	388 334 355
木 造	22 479	2 015 767	889	22 699	53 561	9 782	871 293	43 994 511
非 木 造	130 960	13 015 624	1 080	2 047	47 601	45 067	3 384 231	344 339 844

(備考) 非課税該当分は除く。

取 得 税 (平成25年度)

地

法第73条の14 第6項から10項、 法附則第11条 等の課税標準 の特例に該当 したもので③ 以外のもの ⑤	課税標準の特 例を適用した 後の額が法第 73条の15の2に 規定する免税 点に満たない もの ⑥	課税標準額 ④ - (⑤+ ⑥) ⑦	減 免 等 さ れ る 前 の 税 額 ⑧	法第73条の 24の規定に より全額減 額されるも の ⑨	法第73条の 24の規定に 該当したも ので⑨以外 のもの ⑩	減 免 額 ⑪	法第73条の27 の2から6まで、 並びに法附則 第11条の4、 第12条の規定 により減額等 をしたもの ⑫	差 引 調 定 額 ⑧ - (⑨+⑩ +⑪+⑫) ⑬
千円	千円	千円	千円	千円	千円	千円	千円	千円
24 659 703	74 746 1	947 820 386	58 422 844	21 047 085	2 097 696	122 825	10 235	35 145 003
24 656 590	72 809 1	930 425 902	57 901 289	21 047 085	2 097 696	109 299	10 229	34 636 980
-	-	1 631 150	48 894	-	-	-	-	48 894
-	729	881 305	26 411	-	-	-	-	26 411
3 113	1 208	14 882 029	446 250	-	-	13 526	6	432 718

屋

課税対象 ① - (②+③) ④			控 除 額		課税標準の特 例を適用した あとの額が法 第73条の15の 2に規定する 免税点に満た ないもの ⑦	課 税 標 準 ④ - (⑤+ ⑥+⑦) ⑧	減 免 等 さ れ る 前 の 税 額 ⑨	減 免 額 ⑩	法第73条の2第 6項、法第73条 の27の2から4 及び法附則第 11条の4の規定 により減免等 した額 ⑪	調 定 額 ⑨ - (⑩+⑪) ⑫
件 数	面 積	価 格	法第73条の14 第1項から第3 項まで及び第 5項に該当す るもので③以外 のもの ⑤	そ の 他 の も の ⑥						
114 465	15 925 486	1 398 044 852	198 622 055	81 709 964	206 077	1 117 506 756	39 599 929	864 761	17 042	38 718 126
16 866	1 788 826	81 735 382	30 088 743	451 218	71 499	51 123 922	1 588 034	16 186	592	1 571 256
97 599	14 136 660	1 316 309 470	168 533 312	81 258 746	134 578	1 066 382 834	38 011 895	848 575	16 450	37 146 870
17 844	5 174 365	645 193 308	134 379 430	57 305 029	100 443	453 408 406	16 856 387	858 267	2 272	15 995 848
5 058	667 051	58 104 108	28 980 474	425 074	52 167	28 646 393	900 047	15 743	-	884 304
4 194	559 292	49 832 675	26 022 291	344 347	48 553	23 417 484	702 064	4 360	-	697 704
448	62 963	5 134 692	2 853 922	75 780	1 166	2 203 824	77 685	6 560	-	71 125
416	44 796	3 136 741	104 261	4 947	2 448	3 025 085	120 298	4 823	-	115 475
12 786	4 507 314	587 089 200	105 398 956	56 879 955	48 276	424 762 013	15 956 340	842 524	2 272	15 111 544
9 625	1 192 316	144 420 357	65 775 852	3 316 388	41 468	75 286 649	2 257 992	42 407	2 272	2 213 313
863	624 292	76 554 245	36 387 213	2 979 419	4 389	37 183 224	1 228 647	6 574	-	1 222 073
2 298	2 690 706	366 114 598	3 235 891	50 584 148	2 419	312 292 140	12 469 701	793 543	-	11 676 158
96 621	10 751 121	752 851 544	64 242 625	24 404 935	105 634	664 098 350	22 743 542	6 494	14 770	22 722 278
11 808	1 121 775	23 631 274	1 108 269	26 144	19 332	22 477 529	687 987	443	592	686 952
84 813	9 629 346	729 220 270	63 134 356	24 378 791	86 302	641 620 821	22 055 555	6 051	14 178	22 035 326