

# 固定資産税（土地・家屋） eLTAX申告のご案内



## 利用可能な手続

- ◆耐震基準適合住宅に対する軽減の申告・申請
- ◆省エネ改修工事をした住宅に対する減額の申告
- ◆バリアフリー改修工事をした住宅に対する減額の申告
- ◆大規模修繕等が行われたマンションに対する減額の申告
- ◆認定長期優良住宅に対する減額の申告
- 住宅用地に関する申告

など

★必要書類や制度の詳細は[こちら](#)



## 電子申告等の流れ

ご利用には電子証明書とPC環境が必要です。

※PCdesk(WEB版)

利用届出  
(利用者ID  
を取得)

◆各種減額等 ※PCdesk Next

- ・申告書をダウンロード
- ・申告書に必要事項を入力
- ・申告書・必要書類を登録

○住宅用地申告 ※PCdesk Next

- ・必要事項を入力
- ・必要書類を登録

- ・電子証明書  
読込
- ・申告完了

利用届出 [手続方法](#) ⇒



各種減額等 [手続方法](#) ⇒



住宅用地申告 [手続方法](#) ⇒



## お問合せ先

- ◆ 利用手続き全般について

eLTAXホームページ : <https://www.eltax.lta.go.jp/>

eLTAXホームページ「よくあるご質問」 : <https://eltax.custhelp.com/>

エルタックス

検索

- ◆ 軽減制度、申告の内容について

所管都税事務所の固定資産税班 (減額等に係るもの)

土地班

(住宅用地に係るもの)



東京都主税局・都税事務所