

記入例
(新築)

家屋異動届書
(新築)・増築・改築・滅失・一部滅失

東京都 〇〇 都税事務所長あて

令和 8 年 3 月 31 日

所有者	住所	〇〇区 〇〇 1-10-100		
	ふりがな氏名	とうきょう いちろう 東京 一郎	電話番号	03-1111-111×
家屋所在地	地番	〇〇区 〇〇〇 町 1 丁目 10 番地		
	住居表示	〇〇区 〇〇〇 町 1 丁目 10 番 100 号		
異動年月日	令和 8 年 3 月 10 日	新築 増築 改築 滅失 一部滅失	滅失原因	取りこわし・焼失
構造	木	鉄骨鉄筋コンクリート 鉄筋コンクリート 鉄骨 軽量鉄骨 その他 ()	スレート 瓦 鋼板 () その他 ()	建物滅失後の状況について 1 更地 2 建築予定 (年 月 工事開始予定) 3 現在建築中 (年 月 完成予定) 4 共同住宅の場合は、戸数を記入してください。
	地下	地上 2 階建		
用途	居宅・共同住宅・事務所・店舗・倉庫・物置・車庫・その他 ()			店舗や事務所がある場合は、テナントの有無に〇をしてください。
用途が共同住宅 (アパートなど) のときはその戸数	戸			
建築費	35,700,000	円	テナントの有無	有・無

床面積		平面図	
新增改築部分 又は滅失部分	既存家屋部分 又は残存部分	※建築会社等から渡された平面図 (間取図) の写しを添付してください。 (間取図) お持ちでない場合は、平面図 (間取図) を本欄に記入してください。	
階	m ²	<p>・新築であること及び所有者が確認できる書類のコピーを添付してください。 例：検査済証、建築確認申請書、工事請負 (又は売買) 契約書、引渡書など</p> <p>・平面図 (間取図) を本欄に記入する場合は、下記を参考にご記入ください。</p>	
6階	m ²	<p>玄関には矢印を記入してください。</p>	
5階	m ²	<p>1マス約1mで記載してください。</p>	
4階	m ²		
3階	m ²		
2階	37.26		
地上	38.50		
1階			
地階	m ²		
合計	75.76		

- 1 平面図 (間取図) の写しを添付してください。お持ちでない場合は、本紙に平面図 (間取図) を記入してください。なお、一棟が滅失している場合、平面図 (間取図) の添付 (または記入) は不要です。
 - 2 平面図 (間取図) は各階別に記入し、増築部分・一部滅失部分は赤斜線をもって明示してください。
 - 3 家屋の異動が確認できる書類の写しを添付してください。
 - 4 未登記家屋は、所有していることが確認できる書類の写しを添付してください。
- (下記「添付書類」欄参照)

添付書類 ※写しを添付してください。

平面図・契約書・建築確認申請書・検査済証・解体証明書・その他 ()

記入例
(改築)

家屋異動届書
(新築・増築・改築・滅失・一部滅失)

東京都 〇〇 都税事務所長あて

令和 8 年 3 月 15 日

所有者	住所	〇〇区 〇〇 11-11-26		
	ふりがな 氏名	とうきょう はるこ 東京 春子	電話番号	03-3333-333×
家屋所在地	地番	〇〇区 〇〇〇 町 12丁目 401番地		
	住居表示	〇〇区 〇〇〇 町 12丁目 3番 3号		
異動年月日	令和 8 年 1 月 25 日	新築 増築 改築 滅失 一部滅失	滅失原因	取りこわし・焼失
構造	木 鉄骨鉄筋コンクリート 鉄筋コンクリート 鉄骨 軽量鉄骨 その他 ()	スレート 瓦 鋼板 () その他 ()	地下 葦 地上 2 階建	建物滅失後の状況について 1 更地 2 建築予定 (年 月工事開始予定) 3 現在建築中 (年 月完成予定) 4 共同住宅の場合は、戸数を記入してください。
用途	居宅・共同住宅・事務所・店舗・倉庫・物置・車庫・ その他 ()	用途が共同住宅 (アパートなど) のときはその戸数	戸	店舗や事務所がある場合は、テナントの有無に〇をしてください。
建築費	9,850,000 円	テナントの有無	有・無	5 その他 ()
床面積		平面図 ※建築会社等から渡された平面図 (間取図) の写しを添付してください。 (間取図) お持ちでない場合は、平面図 (間取図) を本欄に記入してください。		
	新增改築部分 又は滅失部分	既存家屋部分 又は残存部分	<p>・改築をしたことが確認できる書類のコピーを添付してください。 例：工事請負 (又は売買) 契約書など</p> <p>・平面図 (間取図) を本欄に記入する場合は、下記を参考に記入ください。</p> <p>玄関には矢印を記入してください。</p> <p>1マス約1mで記載してください。</p>	
階	m ²	m ²		
6階	m ²	m ²		
5階	m ²	m ²		
4階	m ²	m ²		
3階	m ²	m ²		
2階	45.95 m ²	m ²		
地上	45.54 m ²	m ²		
1階	m ²	m ²		
地階	m ²	m ²		
合計	91.49 m ²	m ²		
<p>1 平面図 (間取図) の写しを添付してください。お持ちでない場合は、本紙に平面図 (間取図) を記入してください。 なお、一棟が滅失している場合、平面図 (間取図) の添付 (または記入) は不要です。</p> <p>2 平面図 (間取図) は各階別に記入し、増築部分・一部滅失部分は赤斜線をもって明示してください。</p> <p>3 家屋の異動が確認できる書類の写しを添付してください。 } (下記「添付書類」欄参照)</p> <p>4 未登記家屋は、所有していることが確認できる書類の写しを添付してください。 }</p>				
添付書類 ※写しを添付してください。				
平面図・契約書・建築確認申請書・検査済証・解体証明書・その他 ()				

記入例
(滅失)

家屋異動届書
(新築・増築・改築・**滅失**・一部滅失)

代理人が届け出る場合は、上部に所有者、下部に代理人の情報を記入してください。
また、氏名の後ろに所有者との関係を記載してください。

東京都 **00** 都税事務所長あて

令和 **8** 年 **2** 月 **15** 日

所有者	住所	00区0013-5-5		代理人の場合	00区0013-5-5 代理人住所00区0014-6-6
	ふりがな氏名	とうきょう かつお 東京 勝男		代理人の場合	とうきょう かつお 東京 勝男 とうきょう たろう 代理人 東京 太郎(子)
				電話番号	03-5555-555 × 代理人 03-5555-555 × の場合 代理人03-6666-666 ×
家屋所在地	地番	00 区 000 町 10丁目 75 番地			
	住居表示	00 区 000 町 10丁目 75 番 5 号			
異動年月日	令和 8 年 2 月 5 日			滅失原因	取りこわし ・ 焼失
				家屋番号	75-1 ※未登記の場合は「未登記」と記入。
構造	木 鉄骨鉄筋コンクリート 鉄筋コンクリート 鉄骨 軽量鉄骨 その他 ()	造 スレート瓦 鋼板 () その他 (陸屋根)	地下 地上 3 階建	建物滅失後の状況について 1 更地 2 建築予定 (R8年 5月 工事開始予定) 3 現在建築中 (年 月 完成予定) 4 建築済み 建築主氏名 () 表示登記 (令和 年 月 日) 済 ・ 予定) 5. その他 ()	
用途	居宅・共同住宅・ 事務所 ・店舗・倉庫・物置・車庫・その他 ()			用途が共同住宅 (アパートなど) のときはその戸数 戸	
建築費	円	テナントの有無	有・無		
床面積		平面図 ※建築会社等から渡された平面図 (間取図) の写しを添付してください。 (間取図) お持ちでない場合は、平面図 (間取図) を本欄に記入してください。			
	新增改築部分 又は滅失部分	既存家屋部分 又は残存部分			
階	m ²	m ²			
6階	m ²	m ²			
5階	m ²	m ²			
4階	m ²	m ²			
3階	56:70	m ²			
2階	56:70	m ²			
地上	m ²	m ²			
1階	27:34	m ²			
地階	m ²	m ²			
合計	140:74	m ²			

●代理人が届け出る場合は、所有者の住所、氏名、電話番号の下に、それぞれ代理人の住所、氏名、電話番号を記入してください。
また、氏名のうしろに所有者との関係を記載してください。
【例】住所 00区0013-5-5
代理人:00区0014-6-6
氏名 東京勝男
代理人:東京太郎(子)
電話番号 03-5555-555 ×
代理人:03-6666-666 ×

●「解体証明書(写し)」又は「解体したことを確認できる書類(例:解体工事の領収書など)」の写しを添付してください。

1 平面図(間取図)の写しを添付してください。お持ちでない場合は、本紙に平面図(間取図)を記入してください。なお、一棟が滅失している場合、平面図(間取図)の添付(または記入)は不要です。
2 平面図(間取図)は各階別に記入し、増築部分・一部滅失部分は赤斜線をもって明示してください。
3 家屋の異動が確認できる書類の写しを添付してください。
4 未登記家屋は、所有していることが確認できる書類の写しを添付してください。 } (下記「添付書類」欄参照)

添付書類 ※写しを添付してください。
平面図・契約書・建築確認申請書・検査済証・解体証明書・その他 ()

記入例
(一部滅失)

家屋異動届書
(新築・増築・改築・滅失・一部滅失)

東京都 〇〇 都税事務所長あて

令和 8 年 3 月 30 日

所有者	住所	〇〇区〇〇15-7-7			
	ふりがな 氏名	とちょう かねで 都庁 楓		電話番号	03-7777-777×
家屋所在地	地番	〇〇 区	〇〇〇 町	15丁目	16 番地
	住居表示	〇〇 区	〇〇〇 町	15丁目	7 番 7 号
異動年月日	令和 8 年 1 月 23 日				滅失原因 取りこわし・焼失
構造	木 鉄骨鉄筋コンクリート 鉄筋コンクリート 鉄骨 軽量鉄骨 その他 ()	スレート 瓦 鋼板 () その他 ()	地下 地上 2 階建	滅失原因	家屋番号 16-2 ※未登記の場合は「未登記」と記入。
用途	居宅・共同住宅・事務所・店舗・倉庫・物置・車庫・その他 ()				建物滅失後の状況について 1 更地 2 建築予定 (年 月工事開始予定) 3 現在建築中 (年 月完成予定) 4 建築済み 建築主氏名 () 表示登記 (令和 年 月 日) 5. その他 ()
用途が共同住宅 (アパートなど) のときはその戸数	戸				
建築費	円	テナントの有無	有・無		
床面積		平面図 ※建築法令等による滅失による平面図 (間取図) の写しを添付してください。			
	新增改築部分 又は滅失部分	既存家屋部分 又は残存部分	●「解体証明書(写し)」又は「解体したことを確認できる書類(例:解体工事の領収書など)」の写しを添付してください。		
階	m ²	m ²	●滅失した部分の分かる平面図(間取図)の写しを添付してください。		
6階	m ²	m ²			
5階	m ²	m ²			
4階	m ²	m ²	<p>滅失部分の面積を記入してく</p> <p>残存部分の面積を記入してく</p>		
3階	m ²	m ²			
2階	9.93	35.60			
地上	m ²	m ²			
1階	61.27				
地階	m ²	m ²			
合計	9.93	96.87	<p>1マス約1mで記載してください。</p>		
<p>1 平面図(間取図)の写しを添付してください。お持ちでない場合は、本紙に平面図(間取図)を記入してください。なお、一棟が滅失している場合、平面図(間取図)の添付(または記入)は不要です。</p> <p>2 平面図(間取図)は各階別に記入し、増築部分は赤斜線をもって明示してください。</p> <p>3 家屋の異動が確認できる書類の写しを添付してください。</p> <p>4 未登記家屋は、所有していることが確認できる書類の写しを添付してください。 } (下記「添付書類」欄参照)</p>					

添付書類 ※写しを添付してください。

平面図・契約書・建築確認申請書・検査済証・解体証明書・その他 ()