

記入例  
(新築)

家屋異動届書  
(新築)・増築・改築・滅失・一部滅失

東京都 〇〇 都税事務所長あて

令和 6 年 3 月 31 日

所有者	住所	〇〇区 〇〇 1-10-100			
	ふりがな 氏名	とうきょう いちろう 東京 一郎		電話番号	03-1111-111×
家屋所在地	地番	〇〇区 〇〇〇 町 1 丁目 10 番地			
	住居表示	〇〇区 〇〇〇 町 1 丁目 10 番 100 号			
異動年月日	令和 6 年 3 月 10 日			滅失原因	取りこわし・焼失
				家屋番号	
構造	木	鉄骨鉄筋コンクリート 鉄筋コンクリート 鉄骨 軽量鉄骨 その他 ( )	瓦	スレート 鋼板 ( ) その他 ( )	建物滅失後の状況について 1 更地 2 建築予定 ( 年 月 工事開始予定) 3 現在建築中 ( 年 月 完成予定) 4 共同住宅の場合は、戸数を記入してください。
	地下	地上 2 階建			
用途	居宅・共同住宅・事務所・店舗・倉庫・物置・車庫・その他 ( )				店舗や事務所がある場合は、テナントの有無に○をしてください。
用途が共同住宅 (アパートなど) のときはその戸数	戸				
建築費	35,700,000 円		テナントの有無	有・無	
床面積		平面図 ※建築会社等から渡された平面図 (間取図) の写しを添付してください。お持ちでない場合は、平面図 (間取図) を本欄に記入してください。			
	新增改築部分 又は滅失部分	既存家屋部分 又は残存部分	<p>・新築であること及び所有者が確認できる書類のコピーを添付してください。 例：検査済証、建築確認申請書、工事請負 (又は売買) 契約書、引渡書など</p> <p>・平面図 (間取図) を本欄に記入する場合は、下記を参考に記入ください。</p>		
階	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	<p>玄関には矢印を記入してください。</p> <p>1マス約1mで記載してください。</p>		
6階	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>			
5階	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>			
4階	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>			
3階	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>			
2階	37.26	m <sup>2</sup>			
地上	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>			
1階	38.50	m <sup>2</sup>			
地階	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>			
合計	75.76	m <sup>2</sup>			
<p>1 平面図 (間取図) の写しを添付してください。お持ちでない場合は、本紙に平面図 (間取図) を記入してください。なお、一棟が滅失している場合、平面図 (間取図) の添付 (または記入) は不要です。</p> <p>2 平面図 (間取図) は各階別に記入し、増築部分・一部滅失部分は赤斜線をもって明示してください。</p> <p>3 家屋の異動が確認できる書類の写しを添付してください。 (下記「添付書類」欄参照)</p> <p>4 未登記家屋は、所有していることが確認できる書類の写しを添付してください。</p>					

添付書類 ※写しを添付してください。

平面図・契約書・建築確認申請書・検査済証・解体証明書・その他 ( )

記入例  
(増築)

家屋異動届書  
(新築・増築・改築・滅失・一部滅失)

東京都 〇〇 都税事務所長あて

令和 6 年 3 月 29 日

所有者	住所	〇〇区 〇〇 1-10-26		
	ふりがな 氏名	とちょう さくら 都庁 さくら		電話番号 03-2222-222×
家屋所在地	地番	〇〇区 〇〇〇 町 1 丁目 10 番地		
	住居表示	〇〇区 〇〇〇 町 1 丁目 10 番 26 号		
異動年月日	令和 6 年 3 月 15 日	新築 増築 改築 滅失 一部滅失	滅失原因	取りこわし・焼失
構造	木	鉄骨鉄筋コンクリート 鉄筋コンクリート 鉄骨 軽量鉄骨 その他 ( )	スレート 瓦 鋼板 ( ) その他 ( )	地下 ..... 地上 1 ..... 階建
	用途	居宅・共同住宅・事務所・店舗・倉庫・物置・車庫・その他 ( )		
用途が共同住宅 (アパートなど) のときはその戸数	戸			
建築費	1,270,000 円	テナントの有無	有・無	5 その他 ( )

既存部分の家屋が登記されていれば、その家屋番号を記入してください。

店舗や事務所がある場合は、テナントの有無に〇をしてください。

床面積		平面図 ※建築会社等から渡された平面図(間取図)の写しを添付してください。 (間取図) お持ちでない場合は、平面図(間取図)を本欄に記入してください。	
新増改築部分 又は滅失部分	既存家屋部分 又は残存部分		
階	m <sup>2</sup>		
6階	m <sup>2</sup>		
5階	m <sup>2</sup>		
4階	m <sup>2</sup>	増築した部分の面積を記入してください。	
3階	m <sup>2</sup>	既存部分の面積を記入してください。	
2階	43.88 m <sup>2</sup>	増築部分が分かるよう、赤斜線で明示してください。	
地上	6.62 m <sup>2</sup>	1マス約1mで記載してください。	
1階	48.85 m <sup>2</sup>		
地階	m <sup>2</sup>		
合計	6.62 m <sup>2</sup>	92.73 m <sup>2</sup>	

・増築したことを確認できる書類のコピーを添付してください。  
例：工事請負契約書など  
・平面図(間取図)を本欄に記入する場合は、下図を参考に記入ください。

- 1 平面図(間取図)の写しを添付してください。お持ちでない場合は、本紙に平面図(間取図)を記入してください。  
なお、一棟が滅失している場合、平面図(間取図)の添付(または記入)は不要です。
  - 2 平面図(間取図)は各階別に記入し、増築部分・一部滅失部分は赤斜線をもって明示してください。
  - 3 家屋の異動が確認できる書類の写しを添付してください。
  - 4 未登記家屋は、所有していることが確認できる書類の写しを添付してください。
- (下記「添付書類」欄参照)

添付書類 ※写しを添付してください。
平面図・契約書・建築確認申請書・検査済証・解体証明書・その他 ( )

記入例  
(改築)

家屋異動届書  
(新築・増築・改築・滅失・一部滅失)

東京都 〇〇 都税事務所長あて

令和 6 年 3 月 15 日

所有者	住所	〇〇区 〇〇 11-11-26		
	ふりがな 氏名	とうきょう はるこ 東京 春子	電話番号	03-3333-333×
家屋所在地	地番	〇〇 区 〇〇〇 町 12丁目 401番地		
	住居表示	〇〇 区 〇〇〇 町 12丁目 3番 3号		
異動年月日	令和 6 年 1 月 25 日	新築 増築 改築 滅失 一部滅失	滅失原因	取りこわし・焼失
構造	造	木 鉄骨鉄筋コンクリート 鉄筋コンクリート 鉄骨 軽量鉄骨 その他 ( )	スレート 瓦 鋼板 ( ) その他 ( )	地下 ..... 葦 地上 2 ..... 階建
		建物滅失後の状況について 1 更地 2 建築予定 ( 年 月工事開始予定) 3 現在建築中 ( 年 月完成予定) 4 共同住宅の場合は、戸数を記入してください。		
用途	居宅・共同住宅・事務所・店舗・倉庫・物置・車庫・その他 ( )			5 その他 ( )
用途が共同住宅 (アパートなど) のときはその戸数	戸			
建築費	9,850,000	円	テナントの有無	有・無
床面積		平面図 ※建築会社等から渡された平面図 (間取図) の写しを添付してください。 (間取図) お持ちでない場合は、平面図 (間取図) を本欄に記入してください。		
	新增改築部分 又は滅失部分	既存家屋部分 又は残存部分	<p>・改築をしたことが確認できる書類のコピーを添付してください。 例：工事請負 (又は売買) 契約書など</p> <p>・平面図 (間取図) を本欄に記入する場合は、下記を参考に記入ください。</p>	
階	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
6階	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
5階	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
4階	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
3階	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
2階	45.95	m <sup>2</sup>		
地上	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
1階	45.54	m <sup>2</sup>		
地階	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
合計	91.49	m <sup>2</sup>		

- 1 平面図 (間取図) の写しを添付してください。お持ちでない場合は、本紙に平面図 (間取図) を記入してください。なお、一棟が滅失している場合、平面図 (間取図) の添付 (または記入) は不要です。
  - 2 平面図 (間取図) は各階別に記入し、増築部分・一部滅失部分は赤斜線をもって明示してください。
  - 3 家屋の異動が確認できる書類の写しを添付してください。
  - 4 未登記家屋は、所有していることが確認できる書類の写しを添付してください。
- } (下記「添付書類」欄参照)

添付書類 ※写しを添付してください。

平面図・契約書・建築確認申請書・検査済証・解体証明書・その他 ( )

記入例  
(滅失)

家屋異動届書  
(新築・増築・改築・**滅失**・一部滅失)

代理人が届け出る場合は、上部に所有者、下部に代理人の情報を記入してください。  
また、氏名の後ろに所有者との関係を記載してください。

東京都 **00** 都税事務所長あて

令和 **6** 年 **2** 月 **15** 日

所有者	住所	<b>00区0013-5-5</b>		代理人の場合	00区0013-5-5 代理人住所00区0014-6-6
	ふりがな氏名	とうきょう かつお <b>東京 勝男</b>		代理人の場合	とうきょう かつお <b>東京 勝男</b> とうきょう たろう 代理人 <b>東京 太郎(子)</b>
				電話番号	<b>03-5555-555×</b> 代理人 03-5555-555× の場合 代理人03-6666-666×
家屋所在地	地番	00 区 000 町 10丁目 75 番地			
	住居表示	00 区 000 町 10丁目 75 番 5 号			
異動年月日	令和 <b>6</b> 年 <b>2</b> 月 <b>5</b> 日			滅失原因	<b>取りこわし</b> ・ 焼失
				家屋番号	<b>75-1</b> ※未登記の場合は「未登記」と記入。
構造	木 鉄骨鉄筋コンクリート 鉄筋コンクリート <b>鉄骨</b> 軽量鉄骨 その他 ( )	造 スレート瓦 鋼板 ( ) <b>その他 陸屋根</b>	地下 ..... 地上 <b>3</b> ..... 階建	建物滅失後の状況について 1 更地 <b>2</b> 建築予定 ( <b>R6年 5月</b> 工事開始予定 ) 3 現在建築中 ( 年 月 完成予定 ) 4 建築済み 建築主氏名 ( ) 表示登記 [ 令和 年 月 日 ] 済 ・ 予定 ) 5. その他 ( )	
用途	居宅・共同住宅・ <b>事務所</b> ・店舗・倉庫・物置・車庫・その他 ( )				
用途が共同住宅 (アパートなど) のときはその戸数				戸	
建築費	円			テナントの有無	有・無
床面積		平面図 ※建築会社等から渡された平面図 (間取図) の写しを添付してください。 (間取図) お持ちでない場合は、平面図 (間取図) を本欄に記入してください。			
	新增改築部分 又は滅失部分	既存家屋部分 又は残存部分			
階	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>			
6階	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>			
5階	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>			
4階	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>			
3階	<b>56:70</b>	m <sup>2</sup>			
2階	<b>56:70</b>	m <sup>2</sup>			
地上	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>			
1階	<b>27:34</b>	m <sup>2</sup>			
地階	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>			
合計	<b>140:74</b>	m <sup>2</sup>			

●代理人が届け出る場合は、所有者の住所、氏名、電話番号の下に、それぞれ代理人の住所、氏名、電話番号を記入してください。  
また、氏名のうしろに所有者との関係を記載してください。  
【例】住所 00区0013-5-5  
代理人:00区0014-6-6  
氏名 東京勝男  
代理人:東京太郎(子)  
電話番号 03-5555-555×  
代理人:03-6666-666×

●「解体証明書(写し)」又は「解体したことを確認できる書類(例:解体工事の領収書など)」の写しを添付してください。

1 平面図(間取図)の写しを添付してください。お持ちでない場合は、本紙に平面図(間取図)を記入してください。  
なお、一棟が滅失している場合、平面図(間取図)の添付(または記入)は不要です。  
2 平面図(間取図)は各階別に記入し、増築部分・一部滅失部分は赤斜線をもって明示してください。  
3 家屋の異動が確認できる書類の写しを添付してください。  
4 未登記家屋は、所有していることが確認できる書類の写しを添付してください。 } (下記「添付書類」欄参照)

添付書類 ※写しを添付してください。  
平面図・契約書・建築確認申請書・検査済証・解体証明書・その他 ( )

記入例  
(一部滅失)

家屋異動届書  
(新築・増築・改築・滅失・一部滅失)

東京都 〇〇 都税事務所長あて

令和 6 年 3 月 30 日

所有者	住所	〇〇区〇〇15-7-7																																																		
	ふりがな氏名	東京都 〇〇区 〇〇町 15丁目 7番 7号	電話番号	03-7777-777x																																																
家屋所在地	地番	〇〇区 〇〇〇町 15丁目 16番地																																																		
	住居表示	〇〇区 〇〇〇町 15丁目 7番 7号																																																		
異動年月日	令和 6 年 1 月 23 日	異動理由	新築 増築 改築 滅失 一部滅失	滅失原因 取りこわし・焼失																																																
構造	木造 鉄骨鉄筋コンクリート 鉄筋コンクリート 鉄骨 軽量鉄骨 その他 ( )	スレート瓦 鋼板 ( ) その他 ( )	地下 ..... 地上 2 階建	家屋番号 16-2 ※未登記の場合は「未登記」と記入。																																																
用途	居宅・共同住宅・事務所・店舗・倉庫・物置・車庫・その他 ( )	建物滅失後の状況について 1 更地 2 建築予定 ( 年 月工事開始予定) 3 現在建築中 ( 年 月完成予定) 4 建築済み 建築主氏名 ( ) 表示登記 ( 令和 年 月 日 ) 5. その他 ( )																																																		
用途が共同住宅 (アパートなど) のときはその戸数	戸	建築費	円	テナントの有無 有・無																																																
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">床面積</th> <th colspan="2">平面図 (間取図)</th> </tr> <tr> <th>新增改築部分 又は滅失部分</th> <th>既存家屋部分 又は残存部分</th> <th colspan="2">※建築会社等から渡された平面図 (間取図) の写しを添付してください。</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>階</td> <td>m<sup>2</sup></td> <td colspan="2">●「解体証明書(写し)」又は「解体したことを確認できる書類(例:解体工事の領収書など)」の写しを添付してください。</td> </tr> <tr> <td>6階</td> <td>m<sup>2</sup></td> <td colspan="2">●滅失した部分の分かる平面図(間取図)の写しを添付してください。</td> </tr> <tr> <td>5階</td> <td>m<sup>2</sup></td> <td colspan="2">残存部分の面積を記入してく</td> </tr> <tr> <td>4階</td> <td>m<sup>2</sup></td> <td colspan="2">残存部分の面積を記入してく</td> </tr> <tr> <td>3階</td> <td>m<sup>2</sup></td> <td colspan="2">LD 8.645</td> </tr> <tr> <td>2階</td> <td>9.93</td> <td colspan="2">LD 8.645</td> </tr> <tr> <td>地上</td> <td>m<sup>2</sup></td> <td colspan="2">LD 8.645</td> </tr> <tr> <td>1階</td> <td>61.27</td> <td colspan="2">LD 8.645</td> </tr> <tr> <td>地階</td> <td>m<sup>2</sup></td> <td colspan="2">LD 8.645</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td>9.93</td> <td colspan="2">LD 8.645</td> </tr> </tbody> </table>					床面積		平面図 (間取図)		新增改築部分 又は滅失部分	既存家屋部分 又は残存部分	※建築会社等から渡された平面図 (間取図) の写しを添付してください。		階	m <sup>2</sup>	●「解体証明書(写し)」又は「解体したことを確認できる書類(例:解体工事の領収書など)」の写しを添付してください。		6階	m <sup>2</sup>	●滅失した部分の分かる平面図(間取図)の写しを添付してください。		5階	m <sup>2</sup>	残存部分の面積を記入してく		4階	m <sup>2</sup>	残存部分の面積を記入してく		3階	m <sup>2</sup>	LD 8.645		2階	9.93	LD 8.645		地上	m <sup>2</sup>	LD 8.645		1階	61.27	LD 8.645		地階	m <sup>2</sup>	LD 8.645		合計	9.93	LD 8.645	
床面積		平面図 (間取図)																																																		
新增改築部分 又は滅失部分	既存家屋部分 又は残存部分	※建築会社等から渡された平面図 (間取図) の写しを添付してください。																																																		
階	m <sup>2</sup>	●「解体証明書(写し)」又は「解体したことを確認できる書類(例:解体工事の領収書など)」の写しを添付してください。																																																		
6階	m <sup>2</sup>	●滅失した部分の分かる平面図(間取図)の写しを添付してください。																																																		
5階	m <sup>2</sup>	残存部分の面積を記入してく																																																		
4階	m <sup>2</sup>	残存部分の面積を記入してく																																																		
3階	m <sup>2</sup>	LD 8.645																																																		
2階	9.93	LD 8.645																																																		
地上	m <sup>2</sup>	LD 8.645																																																		
1階	61.27	LD 8.645																																																		
地階	m <sup>2</sup>	LD 8.645																																																		
合計	9.93	LD 8.645																																																		
<p>1 平面図(間取図)の写しを添付してください。お持ちでない場合は、本紙に平面図(間取図)を記入してください。          なお、一棟が滅失している場合、平面図(間取図)の添付(または記入)は不要です。</p> <p>2 平面図(間取図)は各階別に記入し、増築部分は赤斜線をもって明示してください。</p> <p>3 家屋の異動が確認できる書類の写しを添付してください。</p> <p>4 未登記家屋は、所有していることが確認できる書類の写しを添付してください。 (下記「添付書類」欄参照)</p>																																																				

添付書類 ※写しを添付してください。

平面図・契約書・建築確認申請書・検査済証・解体証明書・その他 ( )