

固定資産税及び都市計画税（土地・家屋）について【23 区内】

固定資産税・都市計画税のよくあるご質問

- Q **納税通知書等**について
[納税通知書が届かないのですが](#)
[納税通知書の送付先氏名（漢字等）が登記簿と異なっている場合](#)
[固定資産税の納税通知書・課税明細書の再発行について](#)
[固定資産税の納期はいつか](#)
[固定資産税の納付書について](#)
[口座振替について](#)
- Q **納税義務者**について知りたい
[納める方（納税義務者）は](#)
[資産譲渡後（年の途中の売買等）の納税義務者は](#)
- Q **土地の価格が下がっても税額が上がる仕組み**
[住宅用地（小規模住宅用地）の負担調整措置](#)
[非住宅用地の負担調整措置](#)
- Q **土地の主な軽減制度**について知りたい
[商業地等の負担水準引下げ条例減額（都税条例附則第 15 条の2）](#)
[税額が前年度の 1.1 倍を超える土地に対する条例減額（都税条例附則第 15 条の3）](#)
[小規模非住宅用地の減免](#)
[小規模住宅用地に対する都市計画税の軽減](#)
- Q **家屋の主な軽減制度**について知りたい
[耐震化のための建替え又は改修を行った住宅の軽減制度](#)
[新築住宅にかかる軽減制度（減額、減免）](#)
- Q **土地の評価**について知りたい
[土地の評価はどのようにするのか](#)
[平成 27 年度基準年度の路線価等について](#)
- Q **家屋の評価等**について知りたい
[家屋の評価はどのようにするのか](#)
[家屋が古くなったのに評価額が下がらないのはなぜか](#)
[数年前に新築した家屋の固定資産税額が急に高くなったのはなぜか](#)
- Q その他よくある質問（キーワードをクリックしてください）
[課税明細書の見方](#) [土地](#) [家屋](#) [都市計画税](#) [減免](#) [閲覧・証明](#)
[申請書ダウンロード](#) すべての Q&A は[こちら](#)

詳しくは、資産が所在する区にある**都税事務所**までお問い合わせください