

## 課税明細書 見本

一筆全体の価格です

一棟全体の価格です

区分所有家屋の場合、  
この欄に各戸の価格が  
記載されます。

### 令和 年度固定資産税・都市計画税課税明細書

本年度課税された、1月1日現在あなたが所有している固定資産（土地・家屋）の明細をお知らせします。記載内容等については、同封のチラシをご覧ください。

土地の所在	登記地目	登記地積 <sup>①</sup>	価 格	固定前年度課税等 <sup>②</sup>	都計前年度課税等 <sup>③</sup>	小規模地積 <sup>④</sup>	負担水準(%)	固定小規模課税 <sup>⑤</sup>	都計小規模課税 <sup>⑥</sup>	小規模軽減額(都) <sup>⑦</sup>	摘 要	
	現況地目	現況地積	固定本則課税標準額 <sup>⑧</sup>	固定課税標準額 <sup>⑨</sup>	都計課税標準額 <sup>⑩</sup>	一般住宅地積		固定一般住宅課税 <sup>⑪</sup>	都計一般住宅課税 <sup>⑫</sup>	減額税額(固・都) <sup>⑬</sup>		
		非課税地目	非課税地積	都計本則課税標準額 <sup>⑭</sup>	固定資産税(相当)額 <sup>⑮</sup>	都市計画税(相当)額 <sup>⑯</sup>	非住宅地積 <sup>⑰</sup>	固定	都計	固定非住宅課税 <sup>⑱</sup>	都計非住宅課税 <sup>⑲</sup>	減免税額(固・都) <sup>⑳</sup>
●●●町二丁目1番1	宅地	150.00	45,000,000	6,750,000	14,700,000	150.00	90	98	7,125,000	15,000,000	22,500	都市計画税軽減 小規模住宅用地
	宅地	150.00	7,500,000	7,125,000	15,000,000							
			15,000,000	99,750	22,500							
家 屋 の 所 在		区分家屋 物件番号	家屋番号	種類・用途	構 造	地上	登記床面積 <sup>㉑</sup>	価 格	固定課税標準額 <sup>㉒</sup>	固定資産税(相当)額	減 額 税 額 ( 固 ) <sup>㉓</sup>	摘 要
				建築年次	屋 根	地下 <td>現況床面積<sup>㉔</sup></td> <td></td> <th>都計課税標準額<sup>㉕</sup></th> <th>都市計画税(相当)額<sup>㉖</sup></th> <th>減免税額(固・都)<sup>㉗</sup></th> <td></td>	現況床面積 <sup>㉔</sup>		都計課税標準額 <sup>㉕</sup>	都市計画税(相当)額 <sup>㉖</sup>	減免税額(固・都) <sup>㉗</sup>	
●●●町二丁目1番地1		10001	1-1	居宅	木造	2	100.00	6,000,000	6,000,000	84,000		
				平20年	瓦葺	0	100.00			18,000		
都税事務所		納税通知書番号		CD								

※納税通知書（1枚目）の課税標準額及び税額は端数処理をしておりますので、この明細書の合計と一致しない場合があります。

※摘要欄に「共用土地」と印字されている場合は、マンション等の敷地が分割課税されている資産であることを表し、区分家屋欄に数字が印字されている場合は、マンション等の区分所有家屋が分割課税されている場合を表しています。

この場合の価格は、マンション等の敷地一筆全体、または家屋一棟全体の価格を印字していますが、課税標準額及び相当税額等は、持分割合等によりあん分した額を表示しています。