

# 不動産登記の申請時には

固定資産税・都市計画税

# 課税明細書を

ご利用ください。



東京23区は  
固定資産価格を法務局へ電子通知しているため、  
評価証明（有料）の添付は原則不要\*です。

※「注意事項」をご参照ください。

所有権移転にかかる不動産登記申請の際には、登録免許税の算定のため、固定資産の価格を記載する必要があります。その価格は、固定資産税・都市計画税納税通知書と同時期にお送りする課税明細書でご確認いただけます。

土地の所在	登記簿目録	登記簿地目	地目	固定資産税課税等	都市計画税課税等	小規模住宅	軽減率（％）	固定小規模住宅	都市小規模住宅	小規模転讓等	納税		
												固定資産税	都市計画税
家屋の所在	区分家屋	家屋番号	種類・用途	構造	床	地上	登記簿面積	価格	固定資産税標準額	固定資産税(割合)課	都市計画税(割合)課	減額税率(割合)	納税

  : 一筆(一棟)全体の価格  
  : (区分所有家屋の場合)各戸の価格

## 注意事項

- 不動産登記申請は、課税明細書の写しを添付して行うことができます。
- 固定資産税・都市計画税納税通知書は、毎年6月にお送りしています。  
納税通知書及び課税明細書は再発行できませんので、大切に保管ください。
- 4・5月に登記申請を行う場合は、課税明細書で新年度の価格が確認できないため、評価証明をご申請ください。
- その他、非課税が適用されているなど、評価証明が必要となる場合があります。詳しくは東京法務局にお問合せください。

## お問合せ先

- 登記申請に関すること …東京法務局 登記電話案内室 03-5318-0261
- 固定資産税に関すること…資産が所在する区にある都税事務所（裏面）

## 都税事務所一覧

事務所名	郵便番号	所在地	電話番号（代表）
千代田都税事務所	〒101-8520	千代田区内神田2-1-12	03-3252-7141
中央都税事務所	〒104-8558	中央区新富2-6-1	03-3553-2151
港都税事務所	〒106-8560	港区麻布台3-5-6	03-5549-3800
新宿都税事務所	〒160-8304	新宿区西新宿7-5-8	03-3369-7151
文京都税事務所	〒112-8550	文京区春日1-16-21	03-3812-3241
台東都税事務所	〒111-8606	台東区雷門1-6-1	03-3841-1271
墨田都税事務所	〒130-8608	墨田区業平1-7-4	03-3625-5061
江東都税事務所	〒136-8533	江東区大島3-1-3	03-3637-7121
品川都税事務所	〒140-8716	品川区広町2-1-36	03-3774-6666
目黒都税事務所	〒153-8937	目黒区上目黒2-19-15	03-5722-9001
大田都税事務所	〒144-8511	大田区新蒲田1-18-22	03-3733-2411
世田谷都税事務所	〒154-8577	世田谷区若林4-22-13	03-3413-7111
渋谷都税事務所	〒151-8546	渋谷区千駄ヶ谷4-3-15	03-5422-8780
中野都税事務所	〒164-0001	中野区中野4-6-15	03-3386-1111
杉並都税事務所	〒166-8502	杉並区成田東5-39-11	03-3393-1171
豊島都税事務所	〒171-8506	豊島区西池袋1-17-1	03-3981-1211
北都税事務所	〒114-8517	北区中十条1-7-8	03-3908-1171
荒川都税事務所	〒116-8586	荒川区西日暮里2-25-1	03-3802-8111
板橋都税事務所	〒173-8510	板橋区大山東町44-8	03-3963-2111
練馬都税事務所	〒176-8511	練馬区豊玉北6-13-10	03-3993-2261
足立都税事務所	〒123-8512	足立区西新井栄町2-8-15	03-5888-6211
葛飾都税事務所	〒124-8520	葛飾区立石5-13-1	03-3697-7511
江戸川都税事務所	〒132-8551	江戸川区中央4-24-19	03-3654-2151

窓口開設時間は、平日午前8時30分から午後5時までです。